ПРОЕКТ

ПРАВИТЕЛЬСТВО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от №

г. Брянск

О внесении изменений в Порядок предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, единовременной денежной выплаты взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно

В соответствии с Законом Брянской области от 3 ноября 1997 года
№ 28-З «О законах Брянской области и иных нормативных правовых актах Брянской области» Правительство Брянской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, единовременной денежной выплаты взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно, утвержденный постановлением Правительства Брянской области от 9 января 2023 года
№ 3-п,следующие изменения:

1.1. В абзаце первом пункта 8 слова «семьи, социальной и демографической политики» заменить словами «социальной политики и занятости населения».

1.2. В пункте 13:

1.2.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«сведения о постановке семьи заявителя на учет в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно (основания постановки, реквизиты документа о постановке);».

1.2.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«сведения об объекте недвижимости, являющимся предметом договора, указанного в подпунктах 1 - 4 пункта 3 настоящего Порядка, его правообладателях;».

1.3. Пункт 14 изложить в следующей редакции:

«Жилое помещение (жилое помещение с земельным участком), земельный участок для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, на оплату которого направляются средства единовременной денежной выплаты, оформляется в общую собственность заявителя и лиц, в отношении которых установлено право на приобретение земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с Законом, с определением размера долей по соглашению (земельные участки - в равных долях).

При направлении средств единовременной денежной выплаты на цели, указанные в подпунктах 3-7 пункта 3 настоящего Порядка, заявитель обязан оформить жилое помещение в общую собственность членов семьи с определением размера долей по соглашению в течение шести месяцев:

после полной выплаты задолженности по кредиту (займу), средства которого были направлены полностью или частично на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или на погашение ранее полученного кредита (займа) на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, и погашения регистрационной записи об ипотеке указанного жилого помещения;

после подписания передаточного акта или иного документа о передаче участнику долевого строительства объекта долевого строительства – в случае участия в долевом строительстве.».

1.4. Пункт 15 дополнить абзацем следующего содержания:

«Срок принятия решения о предоставлении единовременной денежной выплаты или об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты приостанавливается в случае непоступления в установленные сроки запрашиваемых отделом социальной защиты населения по месту жительства в соответствии с пунктом 14 Порядка сведений, о чем заявитель уведомляется письменно с указанием причин и предполагаемого срока вынесения решения. В этом случае решение о предоставлении единовременной денежной выплаты или об отказе в предоставлении единовременной денежной выплатыпринимается в срок, не превышающий тридцати календарных дней с даты приема заявления.».

1.5. В подпункте 6 пункта 16 слова«или не изъявила письменное согласие на предоставление единовременной денежной выплаты взамен предоставления ей земельного участка»исключить.

1.6. Абзац третий пункта 21 изложить в следующей редакции:

«в течение пяти рабочих дней со дня поступления сведений от департамента о перечислении средств единовременной денежной выплаты направляют в орган местного самоуправления, орган исполнительной власти Брянской области, уполномоченный в сфере земельных отношений, которыми принято решение о постановке семьи на учет в целях предоставления ей земельного участка, сведения о семье, получившей единовременную денежную выплату, для снятия ее с учета.».

1.7. Приложение 1 изложить в следующей редакции:

«Приложение 1

к Порядку предоставления гражданам,

имеющим трех и более детей, единовременной

денежной выплаты взамен предоставления

им земельного участка в собственность бесплатно

Начальнику

отдела социальной защиты населения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(муниципальное образование)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия И.О.)

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

адрес места жительства (места

пребывания) на территории Брянской

области: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(почтовый индекс, область, район,город, село, поселок, деревня,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

проспект, улица, дом, корпус, квартира)

документ, удостоверяющий личность

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(серия, номер, кем выдан, дата выдачи)

телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении единовременной денежной выплаты

1. Прошу предоставить единовременную денежную выплату взамен предоставления земельного участка в соответствии с Законом Брянской области от 30 июля 2019 года N 77-З "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность земельных участков в Брянской области" и перечислить единовременную денежную выплату в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (сумма единовременной денежной выплаты прописью)

рублей на погашение одного из следующих обязательств (указывается заявителем):

1) на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (жилого помещения с земельным участком), заключенного гражданином и (или) его супругом (супругой);

2) на оплату договора купли-продажи земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, заключенного гражданином и (или) его супругом (супругой);

3) на уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита гражданином и (или) его супругом (супругой), в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее - жилищный кредит) на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;

4) на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплату процентов по жилищным кредитам гражданина и (или) его супруга (супруги) на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

5) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом5 части 4 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (далее - договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве), заключенного гражданином и (или) его супругом (супругой);

6) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита гражданином и (или) его супругом (супругой) на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

7) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту гражданина и (или) его супруга (супруги) на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требованийпо договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).

2. С Порядком предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, единовременной денежной выплаты взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно ознакомлен(а).

3. Об обязанности оформления жилого помещения (жилого помещения с земельным участком), земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, приобретенного с использованием средств единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка, в общую собственность супруга (супруги), детей с определением размера долей по соглашению(земельные участки - в равных долях), проинформирован(а).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (подпись) (расшифровка подписи)

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (подпись) (расшифровка подписи)

Прошу направлять мне уведомление по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

или по электронной почте: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Заполняется специалистом отдела социальной защиты населения по месту жительства.

Заявление принял специалист

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись специалиста) (расшифровка подписи)

Регистрационный N \_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

--------------------------------------------------------------------------------------------

РАСПИСКА-УВЕДОМЛЕНИЕ

(выдается заявителю)

Заявление и документы гражданина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

принял специалист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Регистрационный N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.».

1.8. Приложение 2 изложить в следующей редакции:

«Приложение 2

к Порядку предоставления гражданам,

имеющим трех и более детей, единовременной

денежной выплаты взамен предоставления

им земельного участка в собственность бесплатно

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающий по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт серии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(кем и когда)

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку моих персональных данных оператору\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование отдела социальной защиты населения)

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (адрес организации)

Цель обработки персональных данных: предоставление единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

Персональные данные: фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, адрес места жительства, паспортные данные, гражданство, телефон, семейное положение, информация о членах семьи, иждивенцах и гражданах, проживающих совместно со мной, состав семьи, реквизиты банковского счета.

Перечень действий: оператор вправе осуществлять следующие действия (операции) с моими персональными данными: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Оператор вправе обрабатывать персональные данные любым способом (в том числе с использованием средств автоматизации).

Также я подтверждаю свое согласие на передачу моих персональных данных, указанных выше, должностным лицам учреждения социальной защиты населения по месту жительства в целях перечисления средств единовременной денежной выплаты.

Я утверждаю, что мне разъяснена цель обработки моих персональных данных, я ознакомлен с моими правами и обязанностями в области защиты персональных данных.

Все перечисленные выше персональные данные предоставлены мною оператору лично.

Согласие вступает в силу со дня его подписания и действует на срокхранения моего личного дела как получателя меры социальной поддержки.

Порядок отзыва согласия: заявление может быть отозвано мною на основании моего письменного заявления или заявления моего законного представителя.

В случае получения моего письменного заявления об отзыве настоящего согласия на обработку персональных данных оператор обязан прекратить их обработку.

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)(расшифровка подписи)».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Брянской области Агафонову И.В.

Губернатор А.В. Богомаз